

Договор № 6/21

г. Реж

" 26 " января 2021 г.

На основании п. 4 ч.1. ст.93 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" от 05.04.2013г. 44ФЗ Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Николаевой Светланы Леонидовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "СБ Пожсервис", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Балахонова Олега Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий договор заключается на оказание услуг по обслуживанию установок автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (далее по тексту АПС и СОУЭ). Период оказания услуг с 01.01.2021 года по 31.12.2021 года

1.2. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязанность предоставлять услуги по обслуживанию установок АПС и СОУЭ на объекте МАОУ СОШ №2 по адресу: Свердловская область, г. Реж, ул. Спортивная, д. 1а.

1.3. Услуги по обслуживанию установок АПС представляет собой совокупность организационно-технических мероприятий, поддерживающих пожарную сигнализацию в работоспособном состоянии в течение всего срока эксплуатации. Услуги по обслуживанию установок АПС и СОУЭ, выполняемые Исполнителем, предусматривает:

1.3.1. Проведение ежемесячно плановых регламентных работ (приложение №1), в соответствии с графиком (Приложение №2), согласованным с Заказчиком.

1.3.2. Оказание Заказчику и его уполномоченным лицам консультативных услуг по вопросам эксплуатации установленного оборудования.

1.3.3. Изменение по требованию Заказчика программ функционирования АПС и СОУЭ.

1.3.4. Устранение неисправностей и восстановление работоспособности Объекта по заявкам Заказчика.

Примечание: Необходимость дооборудования Объекта дополнительными средствами пожарной сигнализации и проведения иных подобных работ определяется после проверки технического состояния Объекта комиссией с участием представителей Заказчика и Исполнителя. Выполнение монтажных работ по капитальному ремонту, а также дооборудование Объекта, выполнение иных работ не являются предметом настоящего договора и осуществляются на основании дополнительных соглашений, заключаемых между Сторонами и предоставлении со стороны Исполнителя 10% скидки на стоимость выполняемых работ.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Проводить ежемесячно плановое обслуживание объектов в соответствии с графиком, согласованным с Заказчиком.

2.1.2. Оказывать по заявке Заказчика консультативные услуги по вопросам эксплуатации установленного оборудования.

2.1.3. Изменять по заявке Заказчика программы функционирования АПС и СОУЭ.

2.1.4. Время восстановления работоспособности зависит от трудоемкости работ, но не может превышать 2-х рабочих дней с момента подачи телефонной заявки Заказчиком или с момента выявления неисправности собственными силами, при условии обеспечения Заказчиком доступа на объект, а исключением случаев, при которых необходимо проведение капитального ремонта.

2.1.5. Обеспечить своих представителей, осуществляющих обслуживание Объекта, необходимой контрольно-измерительной аппаратурой, инструментом и расходным материалом.

2.1.6. При проведении работ соблюдать правила режима и техники безопасности, действующие на Объекте Заказчика.

2.1.7. Соблюдать правила пожарной безопасности.

2.1.8. Обеспечивать конфиденциальность информации по настоящему Договору.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Соблюдать рекомендации Исполнителя по соблюдению Правил эксплуатации и содержания АПС и СОУЭ, а также по устранению недостатков в техническом состоянии Объекта, отрицательно влияющих на работоспособность установленного оборудования.

2.2.2. Обеспечить исправность сети электропитания, к которой подключено оборудование.

2.2.3. Оплачивать счета на заменяемое (при выходе из строя) оборудование с истекшим сроком

гарантии.

2.2.4. Представлять представителю Исполнителя средства городской телефонной связи, помещение для хранения оборудования (ремонтный комплект, зип.), обеспечивающее его сохранность.

2.2.5. Допускать представителя Исполнителя на Объект при предъявлении им удостоверения Исполнителя.

Примечание: В случае сомнения относительно прибывшего сотрудника, Заказчик имеет возможность удостовериться в его полномочиях, позвонив в офис Исполнителя по телефонам: 8(34364)3-10-18, 8-902-272-9467, 8-902-274-0596.

2.2.6. Предоставлять при проведении работ на Объекте исполнительскую документацию на эксплуатируемые в соответствии с настоящим Договором системы пожарной сигнализации.

2.2.7. Назначить из числа сотрудников Заказчика ответственных лиц за соблюдение правил эксплуатации установленного оборудования. В случае обнаружения неисправности сообщить об этом Исполнителю по телефонам: **8(34364)3-10-18, 8 965 521 1333, 8-902-272-9467.**

2.2.8. Своевременно производить оплату за ежемесячное техническое обслуживание объекта согласно п. 3.1.; п. 3.4. настоящего Договора.

2.2.9. Обеспечивать конфиденциальность информации по настоящему Договору.

3 СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость услуг за обслуживание установок АПС по настоящему договору составляет 3181 (Три тысячи сто восемьдесят один) рубль 00 копеек в месяц.

3.2. Сумма договора (за период с 01 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.) составляет 38172 (тридцать восемь тысяч сто семьдесят два) рубля 00 копеек. НДС не облагается.

3.3. Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора.

3.4. Оплата производится в порядке безналичного расчета перечислением денежных средств на расчетный счет "Исполнителя" ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за расчетным, на основании счета на оплату и двухстороннего акта выполненных работ, которые "Исполнитель" должен предъявить "Заказчику" не позднее 5 дней после окончания месяца.

3.5. В случае действия гарантийных обязательств на оборудование, стоимость заменяемого оборудования Заказчиком не оплачивается. По истечении срока гарантии, а также в случаях нарушения Заказчиком условий эксплуатации или вышедшие из строя в связи с физической старостью, стоимость оборудования, подлежащего замене, оплачивается Заказчиком.

3.6. Стоимость работ по устранению неисправностей, возникших из-за нарушений Заказчиком условий эксплуатации или воздействия внешних неблагоприятных факторов (механические воздействия, затопление, пожар, гроза, перенапряжение в сети и т.д.); замена аккумуляторной батареи по причине ее разряда из-за длительного отсутствия питающего напряжения не учтены в абонентской плате и оплачиваются Заказчиком по выставленным Исполнителем счетам на условиях отдельного договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Применение мер ответственности за нарушение обязательств не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему договору и устранения нарушений прав другой Стороны по настоящему договору.

5.СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Действие договора распространяется на отношения, возникшие с **01.01.2021г.** и действует до **31.12.2021г.**, а в части расчетов – до полного исполнения сторонами своих обязательств.

5.2. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по взаимному согласию Сторон (путем составления соглашения о расторжении договора) или по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

5.3. Каждая из сторон вправе в любое время расторгнуть настоящий в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий договор другой стороне не позднее, чем за 30 дней до предполагаемого дня расторжения настоящего договора.

6.РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем претензионного порядка. Претензии рассматриваются сторонами в течение 20 дней с момента их получения, стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

6.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7.ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору при возникновении непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и

непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

7.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 2-х дней уведомить об этом в письменной форме другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также, по возможности, оценку их влияния на исполнение Сторонами своих обязательств по настоящему договору.

7.3. При наступлении указанных обстоятельств срок выполнения Сторонами своих обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют указанные обстоятельства и их последствия.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 1 (одного) месяца, Стороны вправе согласовать альтернативные способы исполнения настоящего договора или условия его расторжения.

8. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

8.1. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их работники, представители и аффилированные лица не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату денежных средств или иных ценностей любым лицам, чтобы оказать влияние на их действия или решения с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или с иными противоправными целями.

Также Стороны, их работники, представители и аффилированные лица при исполнении Договора не осуществляют действия, квалифицируемые российским законодательством как вымогательство взятки или предмета коммерческого подкупа, коммерческий подкуп, посредничество в коммерческом подкупе, дача или получение взятки, посредничество во взяточничестве, злоупотребление должностными полномочиями, незаконное вознаграждение от имени юридического лица.

8.2. В случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение п. 8.1 Договора, она обязуется незамедлительно уведомить другую сторону в письменной форме. В уведомлении нужно указать факты или предоставить материалы, подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение.

После получения уведомления сторона, в адрес которой оно направлено, в течение пяти календарных дней направляет ответ, что нарушения не произошло или не произойдет.

8.3. Исполнение обязательств по Договору приостанавливается с момента направления стороной уведомления, указанного в п. 8.2 Договора, до момента получения ею ответа.

8.4. Если подтвердилось нарушение другой стороной обязательств, указанных в п. 8.1 Договора, либо не был получен ответ на уведомление, сторона имеет право отказаться от Договора в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по инициативе которой расторгнут Договор, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате расторжения Договора.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой стороны.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Заказчик:
Наименование:
Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2»
Адрес: 623750, Свердловская область,
г. Реж, ул. Спортивная, 1а
ИНН 6628008997
КПП 667701001
Р/счет 03234643657200006200
Уральское ГУ Банка России // УФК по
Свердловской области г. Екатеринбург
БИК 016577551

Директор



(Николаева С.Л.)

Исполнитель:
Наименование:
Общество с ограниченной ответственностью
"СБ Пожсервис"
Адрес: 623750, Свердловская область,
г. Реж, ул. Вокзальная, д.3А, к. 8
ОГРН 1156658089059
ИНН 6677008630
КПП 667701001
Р/счет 40702810216540025598
в Уральском банке ПАО "Сбербанк России"
г. Екатеринбург
К/счет 30101810500000000674
БИК 046577674

Директор



М.П.

(Балахонов О.С.)

СОГЛАСОВАНО
ЮРИСКОНСУЛЬТ
С.С. Глазунов

Перечень и периодичность регламентных работ на оказание услуг по техническому обслуживанию установок автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

№ п/п	Перечень регламентных работ	периодичность
1	Внешний осмотр составных частей системы на отсутствие повреждений, коррозии, грязи, прочности креплений, наличие пломб.	1 раз в месяц (ТО 1) 1 раз в квартал (ТО 2) 1 раз в год (ТО 3)
2	Проверка работоспособности оконечных устройств, проверка исправности световой индикации, положения переключателей.	1 раз в месяц (ТО 1) 1 раз в квартал (ТО 2) 1 раз в год (ТО 3)
3	Проверка работоспособности основных частей и приборов системы.	1 раз в месяц (ТО 1) 1 раз в квартал (ТО 2) 1 раз в год (ТО 3)
4	Проверка основного и резервного источников питания и автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно.	1 раз в месяц (ТО 1) 1 раз в квартал (ТО 2) 1 раз в год (ТО 3)
5	Проверка работоспособности системы в ручном и автоматическом режиме.	1 раз в месяц (ТО 1) 1 раз в квартал (ТО 2) 1 раз в год (ТО 3)
6	Проверка работоспособности системы с составлением «Акта проверки работоспособности систем и средств противопожарной защиты объекта».	1 раз в квартал (ТО 2) 1 раз в год (ТО 3)
7	Чистка извещателей.	1 раз в год (ТО 3)
8	Удаление пыли из корпусов приемно-контрольных приборов.	1 раз в год (ТО 3)
9	Удаление пыли и загрязнений с поверхностей устройств, из шкафов, чистка куллеров.	1 раз в год (ТО 3)
10	Комплексное опробование системы.	1 раз в год (ТО 3)
11	Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления	1 раз в год (ТО 3)

Заказчик:
МАОУ СОШ № 2

Исполнитель:
ООО "СБ Пожсервис"

Директор



Николаева С.Л.

Директор



М.П.

(Балахонов О.С.)

Приложение № 2
к договору
от 26.01.2024 №6/21

График оказания услуг по техническому обслуживанию установок автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на 2021 г.

Объекты: МБОУ СОШ № 1, расположенных по адресам:
- Свердловская область, г. Реж, ул. Спортивная, д. 1а;

(наименование и адрес объекта)

Договор на проведение работ по техническому обслуживанию №: 6/21
(номер и дата)

	Месяц	ТО 1 (1 раз в месяц)	ТО 2 (1 раз в квартал)	ТО 3 (1 раз в год)
1 квартал	январь	28-29		
	февраль	25-26		
	март	26	26	
2 квартал	апрель	22-23		
	май	21-25		
	июнь	23-24	23-24	
3 квартал	июль	22-23		
	август	19-20		
	сентябрь	20-21	20-21	
4 квартал	октябрь	18-19		
	ноябрь	17-18		
	декабрь	15-17	15-17	15-17

Заказчик:
МАОУ СОШ № 2

Исполнитель:
ООО "СБ Пожсервис"

Директор



Николаева С.Л.

Директор



М.П.

(Балахонов О.С.)